

VALLES DE
PEÑAFLO



LLÉNALOS DE MOMENTOS INOLVIDABLES

POCURO

50
AÑOS

LLÉNALOS DE FELICIDAD



UNA NUEVA VIDA DE BARRIO DONDE RESPIRAS TRANQUILIDAD



Tu nuevo hogar ubicado en un consolidado sector residencial, rodeado de un entorno natural que te entregara la calidad de vida que quieres para tu familia. Ven a conocer Valles de Peñaflo, su estratégica ubicación te dará acceso a la conectividad que necesitas para tu día a día.





LLÉNATE DE VIDA AL AIRE LIBRE



Disfruta cada día de un lugar diseñado con amplias áreas verdes, equipadas con juegos infantiles, para que tus hijos vivan las mejores aventuras junto a sus nuevas amistades.





ESPACIOS PARA LLENARLOS DE VIDA

Descubre un hogar con espacios amplios, cálidos y luminosos. Todo está pensado en el bienestar y comodidad que tú y tu familia siempre soñaron.





DETALLES QUE HACEN LA DIFERENCIA



Sácale el máximo provecho a la cocina full equipada. Convierte tu hogar en tu restaurante favorito y llénalo de cenas inolvidables junto a tu familia y amigos.





DISEÑO Y COMODIDAD EN PERFECTA ARMONÍA



Descansa sin preocupaciones en un espacio diseñado y acondicionado para crear el ambiente ideal para ti, con ventanas de PVC, revestimiento térmico y ventilación convectiva, tendrás el lugar perfecto para recargar tus energías.





AMPLIOS ESPACIOS DISEÑADOS PARA TU FAMILIA



Descubre una cómoda sala de estar según modelo, diseñada para compartir y disfrutar en familia. Encántate además con un espacio de home office que puedes convertir en un cuarto dormitorio.





DETALLES PENSADOS EN TU BIENESTAR



URBANIZACIÓN SUBTERRÁNEA

- Disminuye el riesgo de accidentes
- Sin cables a la vista
- Mejora el entorno



HORMIGÓN ARMADO EN PRIMER PISO

- Resistencia y durabilidad



PISO GRES PORCELÁNICO

- Resiste a la humedad
- Fácil mantenimiento



COCINA EQUIPADA

- Encimera, horno y campana



VENTANAS CON MARCO DE PVC



REVESTIMIENTO TÉRMICO

- Disminuye el consumo energético, principalmente por efectos de calefacción



VENTILACIÓN CONVECTIVA

- Sistema de ventilación que permite la circulación de aire durante todo el día
- Reduce los niveles de humedad al interior de la vivienda
- Mejora la calidad del aire al interior de la vivienda



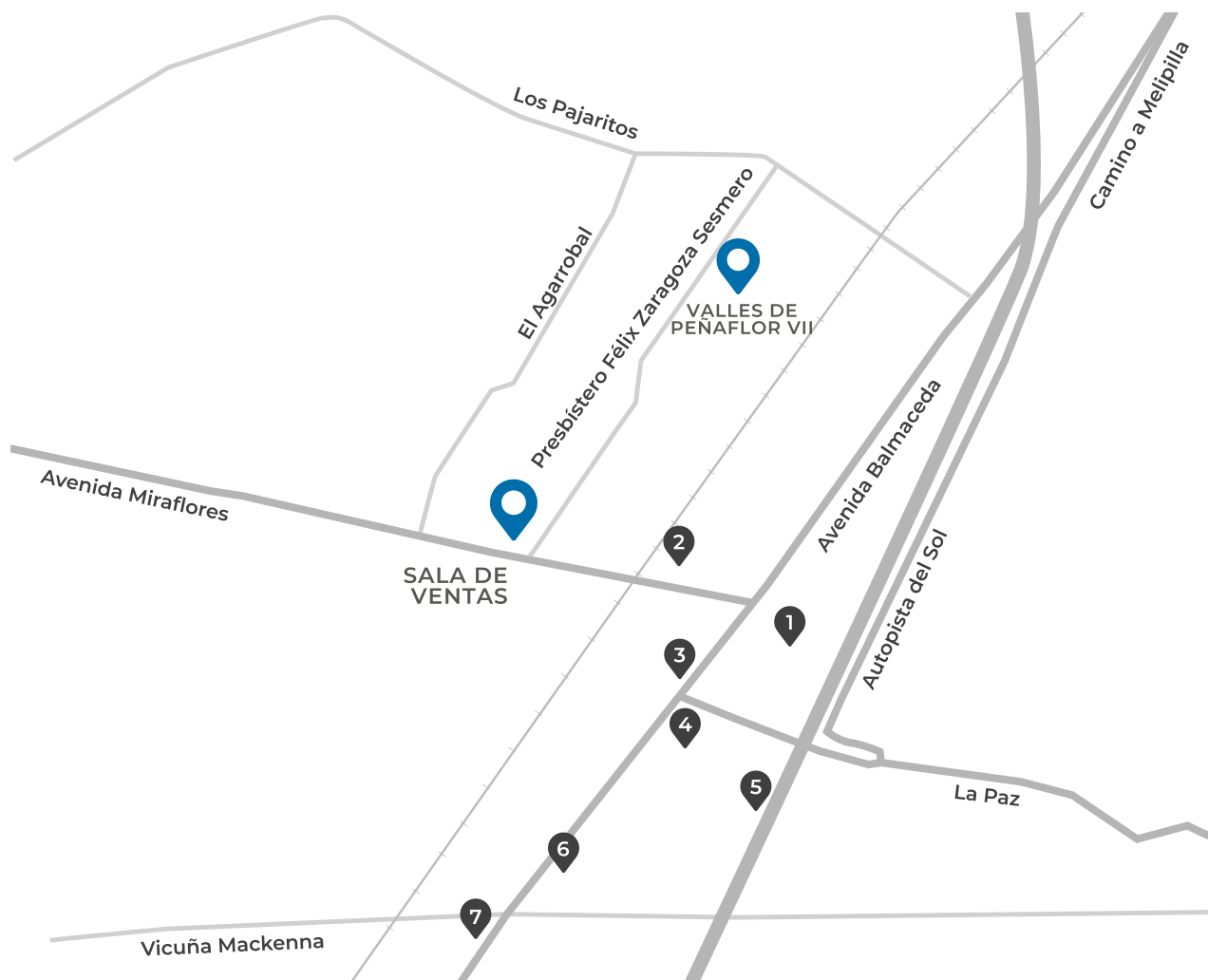
VANITORIOS EN BAÑO PRINCIPAL Y SECUNDARIO





LA CONECTIVIDAD QUE NECESITAS PARA TU VIDA

Vive en un entorno tranquilo y natural conectado con todo lo que necesitas. Sus expeditos accesos a la Autopista del Sol y Camino a Melipilla, te permitirán desplazarte de forma rápida a los distintos puntos de la ciudad, optimizando tus tiempos para disfrutarlos con los que más quieres.



- 1 Parroquia Niño Dios de Malloco
- 2 Liceo Comercial República de Brasil
- 3 Plaza de Malloco
- 4 Construmart
- 5 Peaje Malloco
- 6 Supermercado Lider
- 7 Escuela Premilitar de Chile

SALA DE VENTAS

Av. Miraflores 613, Peñaflor, Sector Malloco





CASA CATEMU

3 DORMITORIOS + 3 BAÑOS

HOME OFFICE · 75 m²

Sup. útil: 75,66 m²
Sup. total: 75,66 m²



PRIMER PISO



SEGUNDO PISO



VALLES DE
PEÑAFLO



CASA LINGUE

3 DORMITORIOS + 3 BAÑOS

HOME OFFICE + ESTAR · 93 m²

Sup. útil: 93,69 m²
Sup. total: 93,69 m²



PRIMER PISO



SEGUNDO PISO

SALA DE ESTAR

DORMITORIO PRINCIPAL CON WALK IN CLOSET

HOME OFFICE

BODEGA INTERIOR

ESPACIO ADAPTABLE A UN 4TO DORMITORIO, ESCRITORIO O TALLER PRIVADO

VALLES DE PEÑAFLO

POCURO

50 AÑOS

TRAYECTORIA DE CONFIANZA PARA VIVIR E INVERTIR CON NOSOTROS

En Pocuro por más de 50 años hemos desarrollado hogares desde Antofagasta a Puerto Montt en donde nuestro principal foco son las familias, creando espacios donde puedan compartir y disfrutar.

POCURO, LLÉNALOS DE FELICIDAD.



1971

La historia de Pocuro se empieza a escribir en 1971, cuando nuestro fundador comienza a desarrollar viviendas con un alto estándar de calidad



Con más de 50 años de experiencia, hemos construido más de 50.000 viviendas a lo largo de Chile.



Actualmente contamos con más de 30 proyectos en etapa de comercialización y desarrollo.



ATENCIÓN: Lunes a domingo y festivos de 11:00 a 19:30 hrs.
SALA DE VENTAS: Av. Miraflores 613, Peñaflores, Sector Malloco.



+56 9 9438 3498



vallesdepenaflor@pocuro.cl



@Pocuro.cl



@Pocuro.cl

www.pocuro.cl

Las imágenes, terminaciones, planos y superficies contenidos en esta ficha, corresponden a las características generales del proyecto "Valles de Peñaflores VII". Las imágenes son referenciales, y no constituyen necesariamente una representación de la realidad, se aclara que la vivienda no incluye decoración, accesorios ni equipamientos, consulte directamente en la sala de ventas sobre las características de la propiedad. El proyecto no incluye paisajismo (pasto, árboles, arbustos, etc) ni huella o pastelones peatonal o vehicular de acceso. Las superficies total y útil se definen conforme al Art. 1.1.2. OGUC, en relación a DDU 110 de fecha 14/08/2002, Art. 5.1.11. O.G.U.C y DDU 361 de fecha 16 de junio de 2017. Lo anterior, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 18 inciso 7° de la L.G.U.C. Publicidad correspondiente a mayo de 2022.